

搶救「台北小城」山谷公園綠地!

山坡地開發 不願意面對的真相(一)

新店安坑山坡地社區，許多是民國 72 年以前「山開辦法」前的老丙建地。不受較嚴格「山坡地建築管理辦法」、「非都市土地開發審議規範」、「區域計畫法」之法令限制。

(詳細參考：http://publish.tpc.gov.tw/book/laborbook/no.6/right_05.htm)



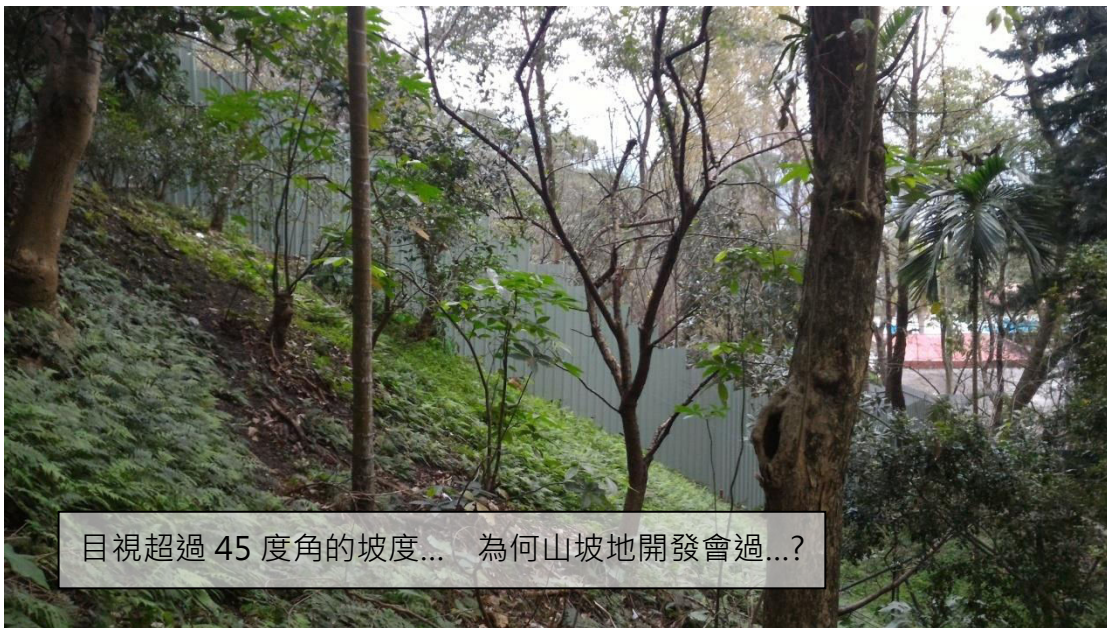
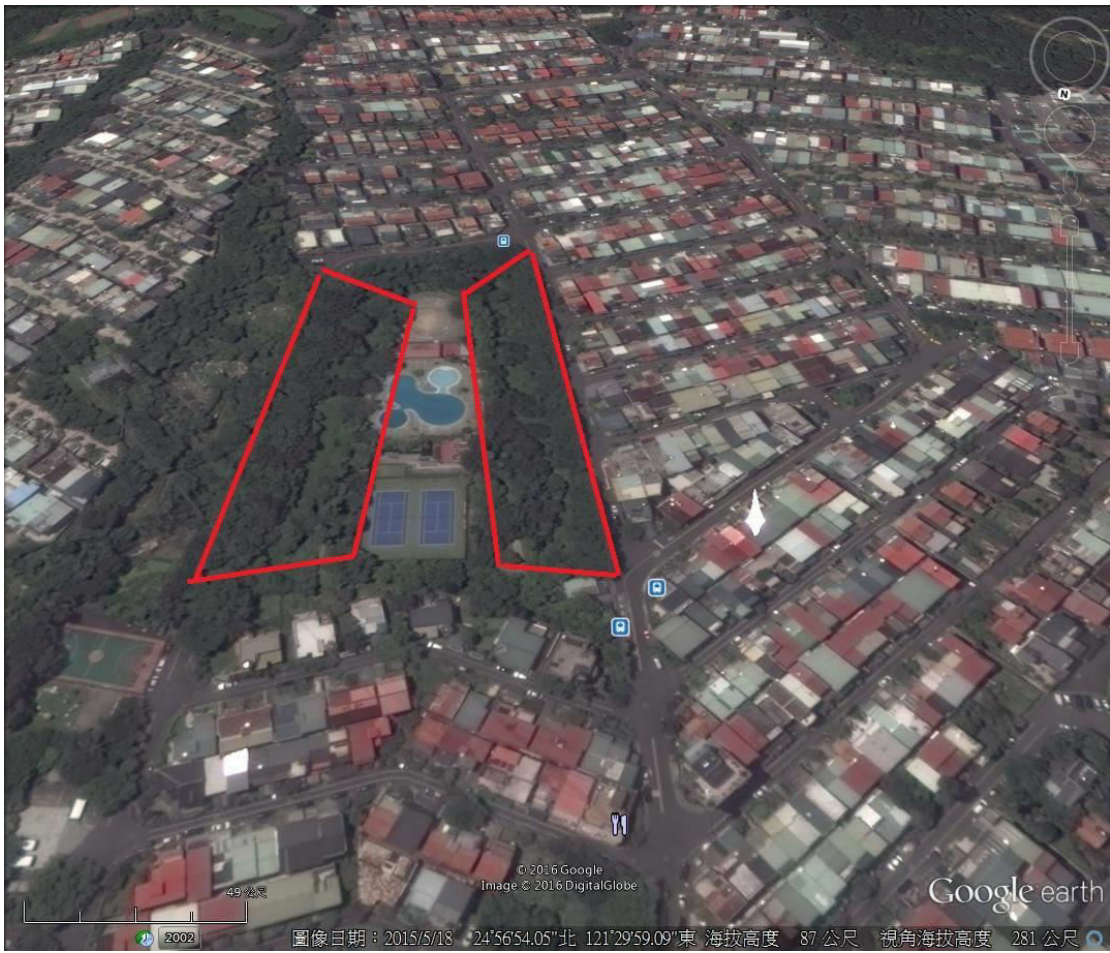
新店安坑地區 山坡地儼然已被住宅社區佔據，零星破碎的低海拔森林，開發壓力仍持續著。

社區公園綠地二次開發、農地林地變更開發...仍不斷上演

新店安坑「台北小城」老丙建社區，目前面臨中央公設綠地，被二度開發。社區僅存的也是極具代表性的公設綠地，連動鄰近的低海拔樹林約 3 公頃以上的僅存的樹林帶，紅色區塊是柏康堡建商申請建照地點，合計 0.98 公頃。

大家必須瞭解 0.98 公頃的嚴重性，因為法規規定山坡地開發累積 1 公頃以上就要先「環境影響評估」才能申請建照。

為何就剛剛好 0.98 公頃，山谷地形地貌，以及特殊的開發位置，棲地破碎化，影響的是近 3 公頃的樹林帶。此區生物多樣性豐富，還有國鳥台灣藍鵲!





在施工圍籬中掙扎的老榕樹

美麗的原來風貌 懇請大家站出來！ 一起守護！



小城社區
中央公設綠地



小城社區
中央公設綠地右側